



تعرفه مصوب عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۴ شهرداری زرین رود

"بنام خداوند بخشنده مهربان"

مردم همواره در انتخابهای مختلف نشان داده‌اند به دنبال خدمت رسانی در پرتو شاخص‌های اصلی انقلاب و اسلام هستند و شورای اسلامی شهر و مجموعه شهرداری باید با برادری و همکاری مبتنی بر منطق و قانون، برای خدمت رسانی بیش از پیش به مردم تلاش کنند. شهرداری به عنوان سازمانی که سروکارش با مردم است باید روح خدمتگزاری و اخلاص را بیشتر از جاهای دیگر داشته باشد. شهرداری در سه سطح با مردم در ارتباط هست. سطح اول خدمات به مردم، سطح دوم حفظ و توسعه فضای سبز و سوم در سطح فرهنگ. جدای از این سطوح شهرداری باید به سه مؤلفه در سازمان خود توجه لازم بکند. اول مبارزه با فساد در سیستم شهرداری و بافت مدیران شهری، دوم ارتقاء سطح علمی اداره شهر و سوم همکاری با سایر دستگاه‌ها.

مقام معظم رهبری

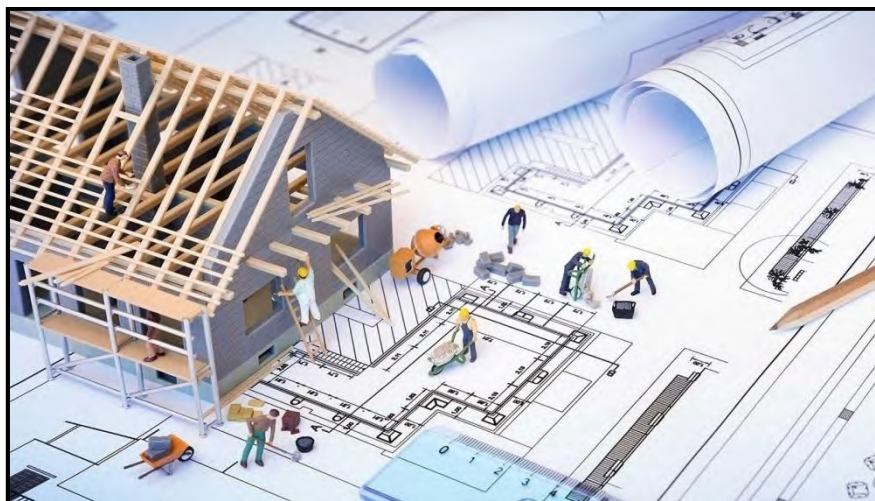


مستندات قانونی

- ✓ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۵/۹
- ✓ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۴۰۰/۳/۲
- ✓ قانون جهش تولید ۱۴۰۰/۶/۲۴
- ✓ آئین نامه مالی شهرداری ها مصوب ۱۳۴۶/۴/۱۲
- ✓ قانون رفع موانع تولید و رقابت پذیر و ارتقاء نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴/۲/۱
- ✓ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱
- ✓ قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴/۴/۱۱
- ✓ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷/۲/۱۷ و اصلاحات بعدی آن
- ✓ قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرحهای دولتی و شهرداری ها مصوب ۱۳۶۷/۸/۲۹
- ✓ قانون مالیاتهای مستقیم مصوب ۱۳۴۵/۱۲/۲۸ با اصلاحات ۱۳۹۴/۴/۳۱
- ✓ قانون حمایت از احياء، بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری مصوب ۱۳۸۹/۱۰/۱۲

فصل اول

عناوین عوارض



صفحه

فهرست

- ماده ۱: عوارض سالیانه املاک و مستغلات (سطح شهری)
- ماده ۲: عوارض صدور مجوز حصار کشی و دیوار کشی برای املاک فاقد مستحقات
- ماده ۳: عوارض صدور پروانه های مسکونی
- ماده ۴: عوارض صدور پروانه های ساختمانی غیر مسکونی (تجاری)
- ماده ۵: عوارض صدور پروانه های غیر مسکونی (اداری و سایر کاربریها)
- ماده ۶: ضوابط مربوط به صدور پروانه های ساختمانی
- ماده ۷: عوارض تجدید پروانه ساختمانی
- ماده ۸: عوارض آتشنشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی
- ماده ۹: عوارض بر مشاغل (کسب و پیشه)
- ماده ۱۰: عوارض حرف خاص (مشاغل خاص بغیر از نظام صنفی)
- ماده ۱۱: عوارض صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری
- ماده ۱۲: عوارض بر تابلوهای محیطی
- ماده ۱۳: ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری

ماده ۱
عوارض سالیانه املاک و مستغلات (سطح شهر)

ردیف	عنوان تعارفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱	عوارض اعیانی	ارزش معاملاتی ماده ۴ قانون نوسازی × مساحت اعیانی	مجموع عوارض اعیانی و عرصه × (۱۵/۱۰۰۰)
۲	عوارض عرصه	قیمت منطقه ای × مساحت عرصه	

ماده ۲
عوارض صدور مجوز حصار کشی و دیوار کشی برای املاک فاقد مستحدثات

ردیف	عنوان تعارفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
۱	عوارض صدور مجوز حصار کشی و دیوار کشی برای املاک فاقد مستحدثات به ازای هر متر طول	بتونی: طول دیوار × ۲۷۴۰۰۰ ریال آجری: طول دیوار × ۲۴۶۶۰۰ ریال فلزی: طول دیوار × ۲۷۴۰۰۰ ریال فنس و نظایر آن: طول دیوار × ۲۳۲۹۰۰ ریال	در مواردی که مالکین صرفاً درخواست احداث دیوار در ملک خود را دارند مشمول پرداخت این عوارض خواهند شد.

ماده ۳ عوارض صدور پروانه های ساختمانی مسکونی

– برای تعیین ضرایب در محاسبه پروانه های ساختمانی در کاربری مسکونی با مد نظر قرارداد زیر بنای کل پروانه ساختمانی مربوط به هر کاربری در نظر گرفته می شود.

تبصره: ملاک عمل محاسبه عوارض، نوع پروانه صادره می باشد، به عبارتی چنانچه پروانه ساختمانی صادره مغایر با کاربری اصلی باشد، به عنوان مثال: در طرح های مصوب شهری چنانچه ملکی دارای کاربری تجاری باشد، لیکن پروانه ساختمانی به صورت طبقه همکف تجاری و سایر طبقات (فوقانی و زیرین آن) اداری و خدماتی، مسکونی و انباری صادر گردد؛ هر یک از کاربریها بر حسب نوع پروانه صادره، محاسبه و وصول می گردد.

– منظور از مسکونی تک واحدی، اعیانی است که به صورت یک واحد یا به صورت دوبلکس احداث می شود.

عوارض بر پروانه های ساختمانی و پس از رأی ابقاء بنا در کاربری مسکونی			زیربنای احداثی	عرض معبر
عوارض بر بالکن و پیش آمدگی	عوارض تراکم تا حد مجاز طبق مصوبات مراجع تصویب کننده طرح های توسعه شهری و کمیسیون ماده (۵)	عوارض زیر بنا		
–	۴۹P	۱۶P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و خیابان های کمتر از ۸ متر
–	۵۱P	۱۷P	تا ۱۸۰ مترمربع	
–	۵۴P	۱۹P	تا ۲۵۰ مترمربع	
–	۵۶P	۲۰P	تا ۵۰۰ مترمربع و بالاتر	
–	۴۹P	۱۷P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و خیابان های ۸ تا کمتر از ۱۰
–	۵۱P	۱۹P	تا ۱۸۰ مترمربع	
–	۵۶P	۲۰P	تا ۲۵۰ مترمربع	
–	۵۸P	۲۱P	تا ۵۰۰ مترمربع و بالاتر	
–	۵۰P	۱۹P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و خیابان های ۱۰ تا کمتر از ۱۲
–	۵۲P	۲۰P	تا ۱۸۰ مترمربع	
–	۵۵P	۲۱P	تا ۲۵۰ مترمربع	
–	۵۷P	۲۲P	تا ۵۰۰ مترمربع و بالاتر	
۲۶P	۵۰P	۲۳P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و خیابان های ۱۲ تا کمتر از ۱۶
۲۷P	۵۲P	۲۱P	تا ۱۸۰ مترمربع	
۲۸P	۵۵P	۲۲P	تا ۲۵۰ مترمربع	
۲۹P	۵۷P	۲۳P	تا ۵۰۰ مترمربع و بالاتر	
۲۷P	۵۱P	۲۱P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و خیابان های ۱۶ تا کمتر از ۲۰
۲۸P	۵۴P	۲۲P	تا ۱۸۰ مترمربع	
۲۹P	۵۶P	۲۳P	تا ۲۵۰ مترمربع	
۳۱P	۵۸P	۲۵P	تا ۵۰۰ مترمربع و بالاتر	
۲۸P	۵۱P	۲۶P	تا ۱۰۰ مترمربع	
۲۹P	۵۴P	۲۷P	تا ۱۸۰ مترمربع	

۳۱P	۵۶P	۲۸P	تا ۲۵۰ مترمربع	بر معابر و
۳۲P	۵۸P	۲۹P	تا ۵۰۰ مترمربع وبالاتر	خیابان‌های ۲۰
۲۹P	۵۲P	۲۷P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و
۳۱P	۵۵P	۲۸P	تا ۱۸۰ مترمربع	خیابان‌های ۲۴
۳۲P	۵۷P	۲۹P	تا ۲۵۰ مترمربع	تا کمتر از ۳۰
۳۳P	۶۰P	۳۱P	تا ۵۰۰ مترمربع وبالاتر	..
۳۱P	۵۵P	۲۸P	تا ۱۰۰ مترمربع	بر معابر و
۳۲P	۵۷P	۲۹P	تا ۱۸۰ مترمربع	خیابان‌های ۳۰
۳۳P	۶۲P	۳۱P	تا ۲۵۰ مترمربع	متر و به بالا
۳۴P	۳۴P	۳۲P	تا ۵۰۰ مترمربع وبالاتر	
۵۸P	۲۲P	۱۹P	بازار و سراها و تیمچه ها و کوچه و پاساژهای مشرف به بازار و شیت بازار	
۶۶P	۲۹P	۲۵P	حریم شهر	
از ضریب p پنج واحد کمتر در کلیه معابر			زیر زمین با کاربری انباری	
از ضریب p سه واحد کمتر در کلیه معابر			زیر زمین با کاربری مسکونی	

فرمول محاسبه یک متر مربع پروانه ساختمانی کاربری مسکونی $C = K \times p \times . / 115$

C = قیمت یک متر مربع

K = ضریب محاسبه عوارض پروانه ساختمانی

p = ارزش معاملاتی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم

۱۱/۵ درصد تعیین شده برای سال ۱۴۰۱ موضوع تبصره ۳ ماده (۶۴) قانون مالیاتهای مستقیم
تبصره ۱: خیابان ۲۰ متری شهید مطهری بدلیل بهره مندی از موقعیت خاص $(k+5)p$ محاسبه و وصول خواهد شد. (ضریب p بیست متری های مشابه می باشد)
تبصره ۲: خیابان ۲۰ متری انقلاب منشعب از خیابان شهید مطهری به عمق ۵۰ متر $(k+5)p$ محاسبه خواهد شد (ضریب p بیست متری های مشابه می باشد)
تبصره ۳: خیابانهای مشرف به میدان توحید به عمق ۵۰ متر $(k+5)p$ و وصول خواهد شد (ضریب p خیابانهای مشابه می باشد)
تبصره ۴: خیابان مفتوح از میدان توحید تا پل آرا چای $(k+5)p$ محاسبه و وصول خواهد شد. / (ضریب p خیابانهای مشابه می باشد)

تبصره ۵: در خیابانهای سیدلر بعد از عمق ۵۰ متری میدان توحید و بلوار مفتوح بعد از پل آرا چای به سمت یازمحل ۲۰ درصد کمتر از خیابانهای با عرض مشابه محاسبه و وصول خواهد شد. /

تبصره ۶: در خیابانهای ابن سینا، باهنر و شهدا ۲۰ درصد کمتر از خیابانهای با عرض مشابه محاسبه و وصول خواهد شد. /
تبصره ۷: برای پروژه های ملی مسکن ۵۰٪ ردیفهای فوق محاسبه و اخذ میگردد.

* عوارض زیربنای مازاد بر پروانه ساختمانی صادره در صورت صدور رای ابقا در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری ها براساس همین عناوین محاسبه می گردد.

* از زیربنای احداثی صرفا یکی از عناوین موضوع این بخش وصول میگردد و امکان وصول دو عنوان عوارض موضوع این بخش بصورت همزمان وجود ندارد.

* زیربنای پارکینگ ساختمان که طبق ضوابط الزام به تامین آن وجود دارد، مشمول پرداخت عوارض این بخش نمی گردد

ماده ۴ عوارض صدور پروانه های ساختمانی غیر مسکونی (تجاری)

- برای تعیین ضرایب در محاسبه پروانه های ساختمانی در کاربری تجاری با مد نظر قرارداد زیر بنای کل پروانه ساختمانی مربوط به هر کاربری در نظر گرفته می شود.

عوارض بر پروانه های ساختمانی و پس از رای ابقاء بنا واحدهای غیر مسکونی (تجاری)				زیربنای احداثی	عرض معبر
عوارض زیر بنا	تراکم تا حد مجاز طبق مصوبات مراجع تصویب کننده طرح های توسعه شهری و کمیسیون ماده (۵)	بالکن و پیش آمدگی (۳) و پائین تر از معابر ۱۲ متر در صورت صدور رای ابقاء در کمیسیون ماده ۱۰۰	عوارض زیر بنا نیم طبقه تجاری (۴)		
۱۰p	۲۲p	۳۳p	۱۰p	تا ۳۰ مترمربع	معبر خیابان های کمتر از ۸ متری
۱۱p	۲۵p	۳۵p	۱۱p	تا ۵۰ مترمربع	
۱۳p	۲۷p	۳۷p	۱۳p	تا ۱۰۰ مترمربع و بیشتر	
۱۰p	۲۲p	۳۴p	۱۰p	تا ۳۰ مترمربع	بر معابر و خیابان های ۸ تا کمتر از ۱۰
۱۱p	۲۵p	۳۷p	۱۱p	تا ۵۰ مترمربع	
۱۳p	۲۷p	۳۸p	۱۳p	تا ۱۰۰ مترمربع و بیشتر	
۱۰p	۲۳p	۳۴p	۱۰p	تا ۳۰ مترمربع	بر معابر و خیابان های ۱۰ تا کمتر از ۱۲
۱۱p	۲۶p	۳۷p	۱۱p	تا ۵۰ مترمربع	
۱۳p	۲۸p	۳۸p	۱۳p	تا ۱۰۰ مترمربع و بیشتر	
۱۱p	۲۵p	۳۵p	۱۱p	تا ۳۰ مترمربع	بر معابر و خیابان های ۱۲ تا کمتر از ۱۶ متر
۱۳p	۲۷p	۳۹p	۱۳p	تا ۵۰ مترمربع	
۱۴p	۲۹p	۴۲p	۱۴p	تا ۱۰۰ مترمربع و بیشتر	
۱۱p	۲۶p	۳۵p	۱۱p	تا ۳۰ مترمربع	معابر و خیابان های ۱۶ تا کمتر از ۲۰ متر
۱۳p	۲۸p	۳۹p	۱۳p	تا ۵۰ مترمربع	
۱۴p	۳۱p	۴۲p	۱۴p	تا ۱۰۰ مترمربع و بیشتر	
۱۳p	۲۷p	۳۷p	۱۳p	تا ۳۰ مترمربع	بر معابر و خیابان های ۲۰ تا کمتر از ۲۴ متر
۱۴p	۲۹p	۴۰p	۱۴p	تا ۵۰ مترمربع	

۱۵p	۴۳P	۳۲P	۳۲P	تا ۱۰۰مترمربع وبیشتر	
۱۳p	۳۷P	۲۸P	۲۶P	تا ۳۰ مترمربع	بر معابر و خیابان‌های ۲۴ تا کمتر از ۳۰ متر
۱۴p	۴۲P	۳۱P	۲۷P	تا ۵۰ مترمربع	
۱۵p	۴۴P	۳۲P	۲۸P	تا ۱۰۰مترمربع وبیشتر	
۱۳p	۳۷P	۲۹P	۲۷P	تا ۳۰ مترمربع	بر معابر و خیابان‌های ۳۰متر و به بالا
۱۴p	۴۲P	۳۲P	۲۹P	تا ۵۰ مترمربع	
۱۵p	۴۴P	۳۴P	۳۴P	تا ۱۰۰ مترمربع وبیشتر	
۱۷p	۴۴p	۴۸p	۴۸p	حریم شهر با هر کاربری(تجاری-صنعتی و...)	

فرمول محاسبه یک متر مربع پروانه ساختمانی کاربری غیر مسکونی (تجاری) $C = K \times p \times . / 115$

C = قیمت یک متر مربع

K = ضریب محاسبه عوارض پروانه ساختمانی غیر مسکونی

p = ارزش معاملاتی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم

۱۱/۵ درصد تعیین شده برای سال ۱۴۰۴ موضوع تبصره ۳ ماده (۶۴) قانون مالیاتهای مستقیم

تبصره ۱: خیابان ۲۰ متری شهید مطهری بدلیل بهره مندی از موقعیت خاص $p(k+5)$ محاسبه و وصول خواهد شد. (کضریب p بیست متری های مشابه می باشد)

تبصره ۲: خیابان ۲۰ متری انقلاب منشعب از خیابان شهید مطهری به عمق ۵۰ متر $p(k+5)$ محاسبه خواهد شد (کضریب p بیست متری های مشابه می باشد)

تبصره ۳: خیابانهای مشرف به میدان توحید به عمق ۵۰ متر $p(k+5)$ و وصول خواهد شد (کضریب p خیابانهای مشابه می باشد)
تبصره ۴: خیابان مفتوح از میدان توحید تا پل آرا جای $p(k+5)$ محاسبه و وصول خواهد شد. / (کضریب p خیابانهای مشابه می باشد)

تبصره ۵: در خیابانهای سیدلر بعد از عمق ۵۰ متری میدان توحید و بلوار مفتوح بعد از پل آرا جای به سمت یازمحل ۲۰ درصد از خیابانهای با عرض مشابه محاسبه و وصول خواهد شد. /

تبصره ۶: در خیابانهای ابن سینا، باهنر و شهدا ۲۰ درصد کمتر از خیابانها با عرض مشابه محاسبه و وصول خواهد شد. /
* عوارض زیر بنای مازاد بر پروانه ساختمانی صادره در صورت صدور رای ابقا در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها بر اساس همین عناوین محاسبه میگردد.

* از زیر بنای احداثی صرفاً "یکی از عناوین موضوع این بخش وصول میگردد و امکان وصول دو عنوان عوارض موضوع این بخش بصورت هم زمان وجود ندارد.

* زیر بنای پارکینگ ساختمان که طبق ضوابط الزام آور به تامین آن وجود دارد مشمول پرداخت عوارض این بخش نمی گردد

ماده ۵
عوارض صدور پروانه های ساختمانی غیر مسکونی (اداری و سایر کاربری ها)

صدور پروانه های ساختمانی غیر مسکونی (سایر کاربری ها) در هنگام صدور پروانه و یا پس از رأی ابقاء بنا در کمیسیون ماده ۱۰۰ (ق.ش)				شرح
۴-در کاربری های درمانی شامل: بیمارستان های خصوصی و دولتی، مطب پزشکان، بینایی سنجی، رادیولوژیست، سونوگرافی، داروخانه و حرف وابسته به آن وسایر	۳-واحدهای آموزشی، ورزشی، مذهبی، نظامی و انتظامی، هنری، مهد کودک، بخش دولتی و غیر دولتی اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی	۲-واحدهای صنعتی، کارگاهی، گردشگری، هتل سازی، انباری و حمل و نقل	۱-واحدهای اداری	عرض معبر
۳۹۲	۵۰۲	۳۶۲	۵۲۲	در کلیه معابر و خیابانها

فرمول محاسبه یک متر مربع پروانه ساختمانی کاربری غیر مسکونی (سایر کاربری ها غیر از تجاری) $C = K \times p \times .115$

C = قیمت یک متر مربع

K = ضریب محاسبه عوارض پروانه ساختمانی غیر مسکونی

p = ارزش معاملاتی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم

۱۱/۵ درصد تعیین شده برای سال ۱۴۰۳ موضوع تبصره ۳ ماده (۶۴) قانون مالیاتهای مستقیم

تبصره ۱: مازاد بر تراکم واحد های اداری و سایر کاربری ها در صورت رای ابقاء ماده ۱۰۰ ضریب p برابر ۱/۲ خواهد شد.

تبصره ۲: سایر کاربری ها نیز در داخل محدوده قانونی شهر با ارزش معاملاتی اداری سال ۱۴۰۳ محاسبه و وصول خواهد شد

تبصره: عوارض زیر بنای مازاد بر پروانه ساختمانی صادره در صورت صدور رای ابقاء در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون

شهرداری ۱/۳ برابر برای کاربری های فوق محاسبه و وصول خواهد شد.

ماده ۶
ضوابط مربوط به صدور پروانه های ساختمانی

۱- در جهت مقابله با حوادث غیر مترقبه در صورتیکه پیش آمدگی در معابر عمومی (به جزء باران گیر) مورد

استفاده در کلیه کاربری ها پس از تأیید واحد شهرسازی و پس از صدور رای بر ابقاء بنا، شامل عوارض خواهد شد.

۲- با عنایت به آرای متعدد هیئت عمومی دیوان عدالت اداری در صورت وجود حذف پارکینگ در هنگام صدور

پروانه ساختمانی، هیچ گونه عوارضی تحت این عنوان اخذ نخواهد شد.

ماده ۷ عوارض تجدید پروانه ساختمانی

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به اتمام رسیده باشد و عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع نشده باشد، در صورتیکه ضوابط طرح های توسعه شهری تغییر نموده و با پروانه صادره مغایرت داشته باشد، صرفاً "در صورت وجود همه شرایط پیش گفته پروانه قبلی غیر قابل اجرا بوده و پروانه جدید صادر میگردد در این حالت عوارض پروانه جدید به نرخ روز و عوارض پرداخت شده قبلی بعنوان طلب مودی لحاظ میگردد. لازم به توضیح است در مواردی که مودی در خواست اصلاح پروانه ساختمانی را داشته باشد صرفاً "عوارض زیر بنای مازاد بر پروانه به نرخ روز طبق تعرفه عوارض محاسبه و وصول میگردد.

ماده ۸ عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی

میزان این عنوان عوارض ۸ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی در شهر زرین رود تعیین می شود و باید به حساب جداگانه مربوط به شهرداری واریز (بصورت مستقیم یا با واسطه حساب شهرداری متناسب با شرایط محلی) جهت مصرف صدور صد آن در توسعه و تجهیزات آتشنشانی هزینه گردد. /

ماده ۹

عوارض مشاغل (کسب و پیشه)

نام اتحادیه	نام رسته	عوارض کسب و پیشه سالانه ارقام به ریال
آرایشگران زنانه		
۱	آرایشگری زنانه	۲۱۷۸۰۰۰
آرایشگران مردانه		
۱	پیرایشگری مردانه	۲۰۳۲۸۰۰
۲	ترمیم مو و پوست	۲۹۰۴۰۰۰
آلومینیوم کاران		
۱	تولید انواع درب و پنجره پیش ساخته پلاستیکی (پی وی سی و یو پی وی سی)	۲۹۰۴۰۰۰
۲	آلومینیوم سازی درب و پنجره	۲۶۱۳۶۰۰
۳	قاب سازی فلزی بجز آلومینیوم	۳۳۶۸۶۴۰
۴	تولید و تعمیر پارتیشن چوبی	۲۴۲۰۰۰۰
۵	تولید نرده استیل	۳۶۳۰۰۰۰
۶	خرده فروشی درب و پنجره پیش ساخته پلاستیکی (پی وی سی)	۲۱۷۸۰۰۰
آهن فروشان		
۱	خرده فروشی آهن آلات بجز فولاد	۳۶۳۰۰۰۰
۲	برش فلزات	۱۷۵۴۵۰۰
۳	عمده فروشی آهن آلات	۱۶۳۲۰۰۰۰
۴	عمده فروشی ضایعات فلزات	۲۴۲۰۰۰۰
اغذیه فروشان		
۱	خدمات تهیه غذا، غذارسانی و پذیرایی از میهمانان در منازل و ادارات و مجالس	۸۱۶۰۰۰۰
۲	کباب و حلیم پزی	۵۸۰۸۰۰۰
۳	ساندویچ فروشی	۳۶۳۰۰۰۰
۴	طبخی (کله، پاچه، سیراب و شیردان پزی)	۳۶۳۰۰۰۰
۵	جگرکی (جگر، دل و قلوه)	۳۱۴۶۰۰۰
۶	لوییا- عدسی و باقالی پزی	۲۹۰۴۰۰۰
۷	کبابی	۵۰۸۲۰۰۰
۸	خرده فروشی فرآورده های گوشتی	۵۰۸۲۰۰۰
۹	عمده فروشی فرآورده های گوشتی	۵۸۰۸۰۰۰

باتریسازان و باتری فروشان		
۱	باتری سازی	۲۹۰۴۰۰۰
۲	عمده فروشی باتری انواع خودرو	۳۶۳۰۰۰۰
بافندگان فرش دستباف		
۱	رنگرزی و شستشوی نخ خامه - کرک و پشم و ابریشم (مواد اولیه فرش و تابلو فرش)	۵۸۰۸۰۰۰
۲	تولید فرش و قالی دستباف	۳۶۳۰۰۰۰
۳	چله دوانی و دارکش قالی یا فرش	۳۶۳۰۰۰۰
۴	پرداخت کار قالی یا فرش	۲۹۰۴۰۰۰
بنکداران آجیل و خشکبار		
۱	فرآوری و بسته بندی آجیل و خشکبار (خام و بو داده)	۴۳۵۶۰۰۰
۲	بوجاری در کارگاه	۵۰۸۲۰۰۰
۳	آجیل پزی یا بودادن آجیل و تخم آفتاب گردان - نخود ذرت و گندم و شاهدانه	۳۲۶۷۰۰۰
۴	خرده فروشی آجیل و خشکبار (خام و بو داده)	۳۶۳۰۰۰۰
۵	خرده فروشی برنج	۴۳۵۶۰۰۰
۶	خرده فروشی آرد و غلات و محصولات نشاسته ای	۵۴۴۵۰۰۰
۷	خرده فروشی سایر مواد غذایی و نوشیدنی طبقه بندی نشده در جای دیگر	۴۵۹۸۰۰۰
۸	خدمات مشاوره امور بازرگانی	۸۱۶۰۰۰۰
۹	عمده فروشی غلات و حبوبات بصورت حق العمل کاری	۵۴۴۵۰۰۰
۱۰	عمده فروشی برنج	۷۲۶۰۰۰۰
۱۱	عمده فروشی حبوبات	۵۸۰۸۰۰۰
۱۲	عمده فروشی مواد و محصولات غذایی بصورت نمایندگی	۶۵۳۴۰۰۰
تاسیسات مکانیکی ساختمان		
۱	تخلیه چاه	۵۸۰۸۰۰
۲	لوله کشی آب و فاضلاب	۲۱۷۸۰۰۰
۳	لوله کشی گاز و نصب لوازم گازسوز	۲۹۰۴۰۰۰
۴	نصب و تعمیر سیستم های حرارتی و برودتی و تهویه مطبوع بجز سردخانه	۳۶۳۰۰۰۰
۵	مونتاز، نصب و تعمیر آسانسور و بالابر برقی	۵۸۰۸۰۰۰
۶	تولید لوله و اتصالات فلزی	۲۹۰۴۰۰۰
۷	خرده فروشی لوازم شوفاژ و تهویه مطبوع	۳۳۸۸۰۰۰
تراشکاران		

۵۸۰۸۰۰۰	تراشکاری موتور اتومبیل	۱
۳۶۳۰۰۰۰	تراشکاری و فلزکاری	۲
۲۱۷۸۰۰۰	قالب سازی فلزی	۳
۷۲۶۰۰۰۰	تولید و تعمیر ادوات و ماشین آلات کشاورزی (بجز کمباین و تیلر)	۴
	تزیینات داخلی ساختمان	
۲۱۷۸۰۰۰	تزیینات ساختمانی (نصب و تعمیر موکت، کف پوش، پرده کرکره، کاغذ دیواری، شومینه و کارهای چوبی و فلزی)	۱
۲۱۷۸۰۰۰	دوخت و نصب و تعمیر انواع پرده و لوازم مربوطه	۲
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی فرش ماشینی	۳
۲۲۹۹۰۰۰	خرده فروشی لوازم تزیینی ساختمان	۴
۲۶۱۳۶۰۰	عمده فروشی انواع فرش و قالیچه	۵
	تعمیر کاران اتومبیل	
۲۱۷۸۰۰۰	فعالیت های مربوط به خدمات اداری و مشاوره ای وسایل نقلیه	۱
۲۹۰۴۰۰۰	تعمیر انواع پمپ، موتور پمپ، سوپاپ، شیر و لوازم یدک	۲
۲۹۰۴۰۰۰	تبدیل موتورهای اتومبیل به گاز سوز	۳
۴۳۵۶۰۰۰	نمایندگی فروش خودروهای سبک و سنگین داخلی و خارجی	۴
۲۹۰۴۰۰۰	مکانیکی اتومبیل سبک	۵
۳۶۳۰۰۰۰	مکانیکی خودروهای سنگین و نیمه سنگین	۶
۲۹۰۴۰۰۰	تعمیر لوازم گازی خودروهای گازسوز	۷
۳۶۳۰۰۰۰	تعمیر و تعویض جلوبندی خودرو	۸
۲۹۰۴۰۰۰	تعمیر و تعویض ترمز و کلاچ	۹
۲۱۷۸۰۰۰	تعمیر انواع جک خودرو	۱۰
۲۱۷۸۰۰۰	تعمیر و پرس انواع لوله و شیلنگ	۱۱
۲۱۷۸۰۰۰	طراحی و تولید قطعات فلزی اتومبیل (لوازم یدکی اتومبیل)	۱۲
۲۱۷۸۰۰۰	تولید واکس و مقوایی و نسوز	۱۳
۲۲۹۹۰۰۰	ریخته گری انواع قطعات آهنی و چدنی	۱۴
۲۹۰۴۰۰۰	تولید و تعمیر انواع موتورهای بنزینی بجز وسایل نقلیه	۱۵
۲۹۰۴۰۰۰	عمده فروشی ضایعات فلزات	۱۶
	تعمیر کاران لوازم خانگی	
۲۶۶۲۰۰۰	تعمیر لوازم کوچک برقی منزل بجز لوازم صوتی و تصویری	۱
۲۹۰۴۰۰۰	تعمیر یخچال، فریزر، یخچال فریزر	۲
۲۱۷۸۰۰۰	تعمیر انواع چرخ بافندگی، خیاطی و گلدوزی	۳
۲۱۷۸۰۰۰	تعمیر اجاق گاز و بخاری	۴
۲۹۰۴۰۰۰	نصب و تعمیر سیستم های حرارتی و برودتی و تهویه مطبوع بجز سردخانه	۵

۲۶۶۲۰۰۰	تعمیرات وسایل گازسوز	۶
۲۱۷۸۰۰۰	آبکاری انواع فلزات	۷
۲۹۰۴۰۰۰	تعمیر و نقاشی ظروف تفلون	۸
۳۶۳۰۰۰۰	تولید و تعمیر انواع یخچال و فریزر و آبسردکن غیر خانگی	۹
۳۶۳۰۰۰۰	تولید سایر لوازم خانگی گاز سوز و قطعات آن و طبقه بندی نشده در جای دیگر	۱۰
۲۹۰۴۰۰۰	عاملیت توزیع گاز	۱۱
۳۶۳۰۰۰۰	توزیع گازهای صنعتی	۱۲
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی گاز مایع بصورت کپسول و پیک نیک	۱۳
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی گازهای ایمنی	۱۴
	تعمیرکاران لوازم صوتی و تصویری	
۲۹۰۴۰۰۰	تعمیر لوازم صوتی و تصویری	۱
۲۹۰۴۰۰۰	تعمیر لوازم ارتباطی و مخابراتی	۲
۲۶۶۲۰۰۰	تعمیر و نگهداری ماشین آلات اداری	۳
۳۶۳۰۰۰۰	فعالیت های خدماتی مجالس جشن	۴
۲۹۰۴۰۰۰	تولید و تعمیر انواع دستگاه های جوشکاری	۵
۳۶۳۰۰۰۰	تولید و تعمیر دستگاه های پزشکی و دندانپزشکی	۶
۳۱۴۶۰۰۰	خرده فروشی آلات موسیقی و صوتی	۷
۳۶۳۰۰۰۰	خرده فروشی ترازو و لوازم توزین	۸
	تعویض روغنی ها	
۴۳۵۶۰۰۰	تعویض روغن	۱
۳۶۳۰۰۰۰	تولید قطعات غیر فلزی اتومبیل	۲
	تولید و عرضه کنندگان صنایع دستی	
۵۰۰۲۰۰۰	ریخته گری انواع قطعات آهنی و چدنی	۱
۴۳۵۶۰۰۰	خمسکاری فلزات	۲
۲۶۶۲۰۰۰	تولید و تعمیر و فروش ابزارآلات برند غیر برقی	۳
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی ظروف و لوازم آشپزخانه	۴
	تولید کنندگان پوشاک	
۲۶۶۲۰۰۰	حوله و ملحفه دوزی	۱
۲۱۷۸۰۰۰	پشه بند، بادبان، بقچه، بیرق، پرچم دوزی، شمد و سجاده دوزی	۲
۲۱۷۸۰۰۰	سری دوزی لباس مردانه	۳
۲۹۰۴۰۰۰	کت و شلوار دوزی	۴
۲۶۶۲۰۰۰	تولید لباس زیر مردانه	۵
۲۶۶۲۰۰۰	سری دوزی لباس زنانه	۶

۲۹۰۴۰۰۰	تولید لباس بچه	۷
۲۶۶۲۰۰۰	لباس کار دوزی	۸
۲۱۷۸۰۰۰	دستکش و کلاه دوزی	۹
۲۱۷۸۰۰۰	تولید لباس ورزشی	۱۰
۲۱۷۸۰۰۰	پلیسه انواع لباس	۱۱
	جوراب و تریکو بافان	
۲۱۷۸۰۰۰	جوراب بافی	۱
۲۱۷۸۰۰۰	تریکو دوزی	۲
	چاپخانه داران	
۲۹۰۴۰۰۰	تابلوه‌های تبلیغات و چاپ دیجیتال	۱
۲۶۶۲۰۰۰	دفتر فنی خدمات چاپ	۲
۲۱۷۸۰۰۰	چاپ افسست و ملخی	۳
۲۲۹۹۰۰۰	چاپ تریکو (چاپ سیلک اسکرین)	۴
۲۶۶۲۰۰۰	تولید جعبه و قوطی و لوله مقوایی	۵
۲۹۰۴۰۰۰	خدمات چاپ	۶
۲۶۶۲۰۰۰	دفتر سازی	۷
۲۶۶۲۰۰۰	لیتوگرافی و گراور و کلیشه سازی	۸
۲۴۲۰۰۰۰	صحافی	۹
۲۴۲۰۰۰۰	حروف چینی و خدمات نشر به صورت مکتوب	۱۰
۲۶۶۲۰۰۰	مهر و پلاک سازی (تولید و تعمیر)	۱۱
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی انواع کارت (کارت دعوت، پستال و...)	۱۲
	خرازان	
۲۹۰۴۰۰۰	خرازی	۱
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی بدلیجات تزئینی	۲
	خشکشویی و لباسشویان	
۲۹۰۴۰۰۰	قالی شویی (قالی - قالیچه - موکت - تابلو فرش)	۱
۲۶۶۲۰۰۰	فعالیت های شسته شو و خشک شویی رویه مبیل در محل مربوط به ملک مشتریان	۲
۲۹۰۴۰۰۰	خشک شویی ولباس شویی	۳
۲۶۶۲۰۰۰	خشکشویی و شستشوی اتومبیل	۴
	خوار بار و لبنیات فروشان	
۲۶۶۲۰۰۰	عمده فروشی سایر مواد غذایی طبقه بندی نشده در جای دیگر به صورت حق العمل کاری	۱
۲۹۰۴۰۰۰	تولید روغن حیوانی	۲
۲۶۶۲۰۰۰	تولید سایر فرآورده های لبنی بجز (ماست - کشک و بستنی)	۳

۲۹۰۴۰۰۰	بسته بندی سایر مواد غذایی طبقه بندی نشده در جای دیگر	۴
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی عسل	۵
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی خواربار (خواربار فروش) و دکه	۶
۲۶۶۲۰۰۰	سوپر مواد غذایی	۷
۲۹۰۴۰۰۰	نمایندگی فروش لبنیات	۸
	خیاطان زنانه	
۲۶۶۲۰۰۰	گل دوزی	۱
۲۲۹۹۰۰۰	تولید مانتو و شلوار و لباس زنانه سفارشی	۲
	خیاطان مردانه	
۲۴۲۰۰۰۰	سری دوزی لباس مردانه	۱
۲۴۲۰۰۰۰	پیراهن دوزی	۲
	خیاطان مردانه	
۲۶۶۲۰۰۰	سری دوزی لباس مردانه	۱
۲۶۶۲۰۰۰	پیراهن دوزی	۲
	درب و پنجره سازان آهنی	
۳۶۳۰۰۰۰	خدمات آرماتور بندی و بتون ریزی ساختمان	۱
۲۹۰۴۰۰۰	اسکلت بندی، آهن کشی و جوشکاری ساختمان	۲
۲۹۰۴۰۰۰	درب و پنجره سازی	۳
۲۶۶۲۰۰۰	تولید و تعمیر انواع تورهای سیمی	۴
	درودگران	
۲۹۰۴۰۰۰	خدمات تزئین و دکور داخلی منزل	۱
۲۶۶۲۰۰۰	چوب بری	۲
۲۹۰۴۰۰۰	درودگری (نجاری)	۳
۲۶۶۲۰۰۰	منبت کاری	۴
۲۹۰۴۰۰۰	تولید و تعمیر پارتیشن چوبی	۵
۲۹۰۴۰۰۰	کمد سازی غیر فلزی	۶
۳۱۴۶۰۰۰	تولید و تعمیر مبل و اثاثه غیر فلزی	۷
۲۹۰۴۰۰۰	تولید و تعمیر کابینت چوبی	۸
۳۶۳۰۰۰۰	عمده فروشی چوب و مصنوعات چوبی (الوار - تخته چند لایه - سه لایه - روکش چوب - فیبر - فورمیکا - نیوپان)	۹
۳۱۴۶۰۰۰	خرده فروشی چوب ، الوار و لوازم چوبی ساختمانی	۱۰
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی در و پنجره پیش ساخته چوبی	۱۱
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی مصنوعات چوبی (به استثنای درب و پنجره پیش ساخته)	۱۲
	سراجان و تشکدوزان اتومبیل	
۲۶۶۲۰۰۰	لحاف و تشک و بالش و پشتی دوزی	۱

۲۹۰۴۰۰۰	تودوزی انواع خودرو	۲
۲۶۶۲۰۰۰	دوخت و تعمیر انواع چادر و خیمه، دور دوزی پتو و تولید کمر بند خودرو	۳
۲۹۰۴۰۰۰	دباغی و چرم سازی	۴
۲۶۶۲۰۰۰	تولید چمدان و ساک	۵
۲۹۰۴۰۰۰	تولید فایبر گلاس	۶
۲۴۲۰۰۰۰	تولید و تعمیر مبل و اثاثه غیر فلزی	۷
	سیم پیچان و قفل سازان	
۲۶۶۲۰۰۰	تعمیر قفل و دستگیره - کلید لولا فلزی	۱
۳۶۳۰۰۰۰	تعمیر انواع پمپ، موتور پمپ، سوپاپ، شیر و لوازم یدک	۲
۲۱۷۸۰۰۰	خدمات تاسیسات برقی ساختمان	۳
۲۹۰۴۰۰۰	تولید و تعمیر انواع دینام	۴
۲۶۶۲۰۰۰	تولید و تعمیر دستگاه و وسایل کنترل برق	۵
	شیشه بران	
۲۶۶۲۰۰۰	نصب و تعویض شیشه اتومبیل	۱
۲۶۶۲۰۰۰	تولید و نصب درب های الکترونیکی اتوماتیک	۲
۲۹۰۴۰۰۰	خمکاری شیشه	۳
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی شیشه و آئینه	۴
	صافکاران اتومبیل	
۲۹۰۴۰۰۰	صافکاری و گلگیر سازی	۱
۲۹۰۴۰۰۰	آهن گری و آهن کنشی انواع خودرو	۲
۳۱۴۶۰۰۰	جوشکاری فلزات	۳
۲۱۷۸۰۰۰	چلنگری (آهنگری سنتی)	۴
۳۶۳۰۰۰۰	تولید اتاق وسایل نقلیه	۵
	عطاران و سقط فروشان	
۳۶۳۰۰۰۰	خرده فروشی مواد دخانیات	۱
۲۱۷۸۰۰۰	خرده فروشی گیاهان دارویی	۲
۴۳۵۶۰۰۰	عمده فروشی دخانیات	۳
۲۱۷۸۰۰۰	عطار و سقط فروش	۴
	عکاسان و تصویر برداران	
۲۱۷۸۰۰۰	خدمات فتوکپی، زیراکس	۱
۲۶۶۲۰۰۰	خدمات عکاسی و فیلمبرداری	۲
	فروش و خدمات کامپیوتر و تلفن همراه	

۲۹۰۴۰۰۰	تعمیر لوازم ارتباطی و مخابراتی	۱
۲۱۷۸۰۰۰	خدمات عرضه محصولات فرهنگی	۲
۲۹۰۴۰۰۰	فعالیت‌های پایگاه اطلاع رسانی (online)	۳
۲۶۶۲۰۰۰	خدمات نصب و راه اندازی نرم افزار و سایر فعالیت‌های مرتبط به آن	۴
۲۶۶۲۰۰۰	بازی های رایانه ای	۵
۳۶۳۰۰۰۰	نمایندگی فروش کامپیوتر و قطعات و تجهیزات جانبی آن	۶
۳۶۳۰۰۰۰	خرده فروشی تلفن همراه و تجهیزات جانبی آن	۷
	فروشنندگان ادوات کشاورزی	
۵۸۰۸۰۰۰	باسکول داری	۱
۴۳۵۶۰۰۰	تعمیر انواع پمپ، موتور پمپ، سوپاپ، شیر و لوازم یدک	۲
۳۶۳۰۰۰۰	کرایه جرثقیل با راننده	۳
۳۶۳۰۰۰۰	کرایه ماشین آلات راهسازی و ساختمانی با اپراتور	۴
۴۳۵۶۰۰۰	تولید و تعمیر ادوات و ماشین آلات کشاورزی (به جز کمباین و تیلر)	۵
۳۶۳۰۰۰۰	خرده فروشی کود، سم و داروهای شیمیایی برای محصولات کشاورزی	۶
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی موتور آلات و لوازم یدکی ماشین های کشاورزی	۷
۲۶۶۰۰۰۰	خرده فروشی ماهی آکواریوم و ملزومات آکواریوم	۸
۲۱۷۸۰۰۰	خرده فروشی بذرهای گیاهی و دانه های روغنی	۹
۲۶۶۲۰۰۰	گل فروشی	۱۰
	فروشنندگان رنگ و ابزار و یراق	
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی ابزار آلات صنعتی	۱
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی یراق آلات	۲
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی رنگ (ساختمانی)	۳
۳۶۳۰۰۰۰	خرده فروشی لوازم صید و شکار	۴
۲۱۷۸۰۰۰	عمده فروشی انواع چسب صنعتی	۵
	فروشنندگان ظروف یکبار مصرف	
۲۶۶۲۰۰۰	کرایه لوازم برگزاری مجالس	۱
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی ظروف و لوازم فلزی بجز نقره	۲
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی ظروف و لوازم چینی و شیشه ای و کریستال و بلورو لوستر	۳
۳۶۳۰۰۰۰	خرده فروشی لوستر، آباژور، آئینه و شمعدان	۴
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی اسباب بازی و وسایل سرگرمی و بازی	۵
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی ظروف یکبارمصرف	۶
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی مواد و مصنوعات پلاستیکی	۷

۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی مصنوعات چوبی (باستثنای درب و پنجره پیش ساخته)	۸
		فروشندهگان فرش دستباف، پشم و خامه
۲۶۶۲۰۰۰	پتو فروشی (خرده)	۱
۳۶۳۰۰۰۰	خرده فروشی فرش دستباف	۲
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی نخ قالی، خامه و مواد اولیه فرش دستی	۳
۲۱۷۸۰۰۰	خرده فروشی انواع نخ و کاموا بجز نخ قالی دستی	۴
		فروشندهگان لاستیک و پنچرگیران
۲۶۶۲۰۰۰	آپاراتی	۱
۲۹۰۴۰۰۰	تولید اجناس پلاستیکی غیر از کفش و محصولات طبقه بندی شده دیگر نظیر قوطی - فایبرگلاس - ملامین - تابلو	۲
۳۶۳۰۰۰۰	لاستیک فروشی	۳
۲۶۶۲۰۰۰	فروش لوازم آپاراتی و پنچرگیری	۴
		فروشندهگان لوازم الکتریکی
۲۱۷۸۰۰۰	خدمات تاسیسات برقی ساختمان	۱
۳۶۳۰۰۰۰	تولید و تعمیر تابلوهای برق فشار قوی و ضعیف صنعتی	۲
۲۹۰۴۰۰۰	تولید لوستر و چراغهای تزئینی	۳
۲۶۶۲۰۰۰	تولید، نصب و تعمیر تابلو نئون	۴
۳۶۳۰۰۰۰	عمده فروشی لوازم الکتریکی ساختمان	۵
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی لوازم یدکی الکتریکی و الکترونیکی	۶
		فروشندهگان لوازم بهداشت ساختمان
۳۶۳۰۰۰۰	خرده فروشی کالاهای بهداشتی ساختمان	۱
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی اتصالات فلزی - غیر فلزی و چدنی و پلیکا	۲
۲۶۶۲۰۰۰	عمده فروشی کالاهای بهداشتی ساختمان	۳
		فروشندهگان لوازم بهداشتی و آرایشی
۲۱۷۸۰۰۰	نظافت انواع ساختمان - ماشین آلات و تاسیسات ساختمانی، صنعتی و مکانیکی	۱
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی مواد و لوازم بهداشتی	۲
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی مواد آرایشی و لوازم آرایشی	۳
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی عطریات	۴

۳۱۴۶۰۰۰	خرده فروشی کالا و تجهیزات پزشکی و بیمارستانی - آزمایشگاهی و ارتوپدی	۵
۲۲۹۹۰۰۰	خرده فروشی عینک های طبی و آفتابی و لنز	۶
۲۲۹۹۰۰۰	خرده فروشی لوازم بارداری و لوازم نوزاد	۷
	فروشنندگان لوازم خانگی و اداری	
۲۶۶۲۰۰۰	نصب و راه اندازی سیستم های حفاظتی	۱
۲۹۰۴۰۰۰	عمده فروشی کالاهای و لوازم خانگی - بصورت حق العمل	۲
۳۶۳۰۰۰۰	عمده فروشی تلفن و تجهیزات ارتباطی و قطعات آن	۳
۳۶۳۰۰۰۰	عمده فروشی مبلمان اداری	۴
۱۶۳۲۰۰۰۰	خرده فروشی وسایل خانگی برقی	۵
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی تخت، کمد، میز و قفسه	۶
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی مبلمان منزل	۷
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی لوازم صوتی و تصویری	۸
۲۱۷۸۰۰۰	امانت فروشی اشیای قدیمی و عتیقه	۹
۲۱۷۸۰۰۰	فروش کالاهای خانگی دست دوم (سمساری) ۱۹	۱۰
	فروشنندگان لوازم یدکی	
۲۹۰۴۰۰۰	فروش لوازم تزئینات اتومبیل	۱
۳۶۳۰۰۰۰	فروش لوازم یدکی ماشینهای سبک	۲
۲۹۰۴۰۰۰	نمایندگی فروش لوازم یدکی ماشینهای سبک	۳
۳۱۴۶۰۰۰	نمایندگی فروش لوازم یدکی ماشینهای سنگین و راه سازی	۴
۳۶۳۰۰۰۰	خرده فروشی روغن موتور	۵
	فروشنندگان مرغ تخم مرغ و ماهی	
۲۶۶۲۰۰۰	خدمات مرغداری	۱
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی مرغ ، ماهی و تخم مرغ	۲
۲۱۷۸۰۰۰	خرده فروشی پرندہ های زینتی (قناری و غیره)	۳
۳۶۳۰۰۰۰	عمده فروشی انواع گوشت سفید	۴
۲۶۶۲۰۰۰	عمده فروشی تخم مرغ	۵
	فروشنندگان مصالح ساختمانی	
۲۹۰۴۰۰۰	موزاییک سازی	۱
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی مصالح ساختمانی	۲
۲۶۶۲۰۰۰	عمده فروشی انواع سنگ معدنی (آهن - سرب - روی - کرومیت - آهک و گوگرد - مس و منگنز)	۳
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی قیرگونی و مصالح عایق کاری و کف	۴

۳۶۳۰۰۰۰	خدمات نصب و اجاره داربست فلزی	۵
۳۶۳۰۰۰۰	تولید تیرچه و بلوک و قطعات بتونی	۶
۲۹۰۴۰۰۰	حجاری و تولید مصنوعات سنگی تزئینی	۷
۲۶۶۲۰۰۰	خدمات باربری مصالح ساختمانی	۸
۲۹۰۴۰۰۰	کرایه دادن ماشین آلات و تجهیزات ساختمانی و عمرانی بدون راننده	۹
۲۶۶۲۰۰۰	کاشی و سرامیک کاری	۱۰
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی موزاییک	۱۱
	فروشندهگان میوه و تره بار	
۳۶۳۰۰۰۰	عمده فروشی میوه و تره بار - بصورت حق العمل کاری	۱
۲۹۰۴۰۰۰	عمده فروشی انواع میوه و مرکبات	۲
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی انواع میوه و صیفی جات	۳
	فروشندهگان و تعمیرکاران دوچرخه و موتور سیکلت	
۲۱۷۸۰۰۰	تعمیر دوچرخه و سه چرخه	۱
۲۹۰۴۰۰۰	تعمیر و نگهداری انواع موتور (موتور سیکلت ، موتور گازی و...)	۲
۲۶۶۲۰۰۰	تولید و تعمیر موتور گازی	۳
۲۹۰۴۰۰۰	فروش موتور سیکلت و موتور گازی و موتور سیکلت برقی و لوازم آنها	۴
۲۱۷۸۰۰۰	خرده فروشی دوچرخه و سه چرخه و لوازم بدکی آن	۵
	فروشندهگان و سازندگان طلا ، جواهر و ساعت	
۴۳۵۶۰۰۰	تعمیر و آبکاری انواع زیورآلات	۱
۲۹۰۴۰۰۰	تعمیر و فروش انواع ساعت (مچی - رومیزی - دیواری)	۲
۵۰۸۲۰۰۰	صرافی	۳
۳۶۳۰۰۰۰	عیار سنجی طلا	۴
۵۸۰۸۰۰۰	طلا سازی (ساخت النگو، انگشتر، گردنبند)	۵
۳۶۳۰۰۰۰	ملیله کاری و ملیله سازی	۶
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی انواع ساعت و لوازم یدکی آن	۷
۱۶۳۲۰۰۰۰	خرده فروشی طلا و جواهرات	۸
۳۶۳۰۰۰۰	خرده فروشی زینت آلات و سنگ های گرانبها و نیمه گرانبها	۹
	قصابان	
۳۶۳۰۰۰۰	خرده فروشی انواع گوشت قرمز	۱
۳۶۳۰۰۰۰	خرده فروشی کله پاچه، دل، قلوه، زبان، مغز، جگر، سیراب و شیردان (خام)	۲

قماش فروشان		
۱	عمده فروشی یا بندکاری انواع	۲۶۶۲۰۰۰
۲	طاقه فروشی	۲۹۰۴۰۰۰
۳	خرده فروشی پارچه	۲۹۰۴۰۰۰
قنادان ، بستنی و آبنمیه فروشان		
۱	بستنی فروشی	۲۹۰۴۰۰۰
۲	عمده فروشی آشامیدنی بصورت حق العمل کاری	۲۶۶۲۰۰۰
۳	تولید آبنمیه و ترشی و آبلیمو	۲۱۷۸۰۰۰
۴	پاک، خرد، خشک و منجمد کردن سبزیجات	۲۱۷۸۰۰۰
۵	تولید بستنی	۳۶۳۰۰۰۰
۶	قندریزی	۲۱۷۸۰۰۰
۷	سوهان پزی	۲۹۰۴۰۰۰
۸	تولید نقل	۲۶۶۲۰۰۰
۹	تولید نان های حجیم وفانتزی، ساندویچی، قندی، رژیمی و طبی	۲۶۶۲۰۰۰
۱۰	تولید نان بستنی، خامه ای و شکری	۲۶۶۲۰۰۰
۱۱	قنادی و شیرینی پزی	۲۹۰۴۰۰۰
۱۲	کیک پزی	۲۹۰۴۰۰۰
۱۳	کلوچه پزی	۲۹۰۴۰۰۰
۱۴	خرده فروشی آب معدنی و نوشیدنی های گازدار	۲۶۶۲۰۰۰
۱۵	آبنمیه فروشی	۲۱۷۸۰۰۰
۱۶	عمده فروشی نقل، نبات، آبنبات، گز و شکلات و شیرینی خشک	۲۱۷۸۰۰۰
۱۷	عمده فروشی لوازم قنادی	۲۱۷۸۰۰۰
قهوه خانه داران		
۱	چایخانه و قهوه خانه سنتی	۲۹۰۴۰۰۰
کابینت سازان		
۱	ریخته گری انواع قطعات آهنی و چدنی	۸۱۶۰۰۰۰
۲	کرکره سازی فلزی	۶۵۲۸۰۰۰
۳	سوله سازی	۶۵۲۸۰۰۰
۴	تولید و تعمیر مخزن و تانکر، تراک میکسر و بونکر	۵۰۸۲۰۰۰
۵	خمکاری فلزات	۳۱۴۶۰۰۰
۶	کانال سازی کولر	۲۹۰۴۰۰۰
۷	حلبی سازی (بجز کانال - لوازم بهداشتی ساختمانی و جعبه)	۲۱۷۸۰۰۰
۸	تولید و تعمیر تابلوهای برق فشار قوی و ضعیف صنعتی	۵۸۰۸۰۰۰

۳۶۳۰۰۰۰	تولید و تعمیر انواع کابینت فلزی	۹
۵۸۰۸۰۰۰	تولید و تعمیر کابینت چوبی	۱۰
۲۹۰۴۰۰۰	بازیافت ضایعات فلزات	۱۱
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی مصنوعات حلبی	۱۲
	کتاب و لوازم التحریر فروشان	
۴۳۶۵۰۰۰	خدمات مشاوره حقوقی	۱
۲۶۶۲۰۰۰	فروشنده گی کاغذ و محصولات کاغذی	۲
۱۴۵۲۰۰۰	خرده فروشی نشریات ادواری	۳
۱۴۵۲۰۰۰	خرده فروشی کتاب و اطلاعات شهری	۴
۱۴۵۲۰۰۰	خرده فروشی نوشت افزار	۵
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی لوازم و تجهیزات مهندسی و نقشه کشی	۶
۲۱۷۸۰۰۰	خرده فروشی قاب عکس	۷
	کفاشان و کفش فروشان	
۲۱۷۸۰۰۰	تعمیر کیف و کفش و بوتین	۱
۲۱۷۸۰۰۰	کفش دوزی (دستی)	۲
۲۱۷۸۰۰۰	چاروق و گیوه دوزی	۳
۲۹۰۴۰۰۰	تولید کفش (ماشینی)	۴
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی کفش به استثنای کفش ورزشی	۵
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی کیف	۶
۳۶۳۰۰۰۰	نمایندگی فروش انواع کیف و کفش	۷
	لباس فروشان	
۳۶۳۰۰۰۰	کرایه لوازم عقد و عروسی	۱
۳۹۹۳۰۰۰	خرده فروشی پوشاک مردانه	۲
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی پوشاک زیر زنانه	۳
۲۶۶۲۰۰۰	خرده فروشی مقنعه و روسری	۴
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی پوشاک زنانه	۵
۳۱۴۶۰۰۰	خرده فروشی پوشاک نوزاد و بچگانه	۶
۲۹۰۴۰۰۰	خرده فروشی لوازم ورزشی	۷
	مسگران	
۲۹۰۴۰۰۰	مسگری	۱
۳۶۳۰۰۰۰	خرده فروشی مصنوعات مسی	۲
	مشاورین املاک	
۷۲۶۰۰۰۰	مشاوره املاک و مستغلات	۱

مشاورین و نمایشگاه داران اتومبیل		
۱	خرید، فروش و حق العمل کاری انواع خودرو های سبک	۳۶۳۰۰۰۰
مؤسسات توریستی و اتومبیل کرایه		
۱	اتومبیل کرایه (خدمات حمل و نقل مسافر بوسیله اتومبیل با راننده)	۳۶۳۰۰۰۰
۲	خدمات حمل و نقل مسافر (اتوبوس و مینی بوس با راننده بدون برنامه زمانی)	۳۶۳۰۰۰۰
۳	خدمات باربری و حمل و نقل زمینی کالا بجز راه آهن	۴۳۵۶۰۰۰
۴	حمل و نقل کالا بوسیله وانت در سطح شهر	۳۶۳۰۰۰۰
۵	خدمات باربری پیک موتوری	۲۶۶۲۰۰۰
۶	خدمات آژانس سیاحتی و زیارتی طبقه بندی نشده در جای دیگر	۵۰۸۲۰۰۰
۷	کرایه یا اجاره اتومبیل بدون راننده	۲۱۷۸۰۰۰
۸	فعالیت های مربوط به اداره کاروانسرا و گاراژ و توقفگاه (پارکینگ)	۴۱۱۴۰۰۰
نانوایان		
۱	تولید انواع رشته (اسپاگتی، آشی، خشکبار، فرنگی، لازانیا، ماکارونی و ورمیشل)	۳۶۳۰۰۰۰
۲	نان سنگکی سنتی	۲۹۰۴۰۰۰
۳	نان تافتون سنتی	۳۱۴۶۰۰۰
۴	نان لواش سنتی	۲۶۶۲۰۰۰
۵	نان بربری سنتی	۲۶۶۲۰۰۰
۶	تولید نان های حجیم وفانتزی، ساندویچی، قندی، رژیمی و طبی	۲۹۰۴۰۰۰
۷	نان سنگکی ماشینی	۲۶۶۲۰۰۰
۸	تافتونی ماشینی	۲۶۶۲۰۰۰
۹	شیرمال پزی	۲۹۰۴۰۰۰
۱۰	تولید انواع نان	۲۷۸۳۰۰۰
نقاشان اتومبیل		
۱	خدمات عایق کاری ساختمان	۳۶۳۰۰۰۰
۲	گچ بری پیش ساخته آئینه کاری و شومینه	۵۰۸۲۰۰۰
۳	نقاشی ساختمان	۳۶۳۰۰۰۰
۴	نقاشی انواع خودرو	۳۶۳۰۰۰۰
۵	فعالیت های مربوط به تهیه انواع تابلوهای نقاشی، کاریکاتور، سیاه قلم و ویترای	۲۹۰۴۰۰۰
۶	تولید تابلو پلاستیکی	۲۱۷۸۰۰۰
۷	رنگ کاری مصنوعات چوبی (باستثنای کارهای ساختمانی)	۲۹۰۴۰۰۰

هتل داران ، چلوکبابی و رستورانها		
۱	مسافر خانه و مهمانپذیر	۲۹۰۴۰۰۰
۲	تالار برگزاری جشن و مراسم	۱۶۳۲۰۰۰۰
۳	رستوران و چلوکبابی و سالن غذاخوری	۳۶۳۰۰۰۰
۴	سفره خانه سنتی	۴۳۵۶۰۰۰
۵	کافه تریا	۲۹۰۴۰۰۰
۶	هتل ها	۵۰۸۲۰۰۰

ماده ۱۰
عوارض حرف خاص (مشاغل خاص به غیر از نظام صنفی)

نام اتحادیه	نام رسته	عوارض کسب و پیشه سالانه ارقام به ریال
مشاغل دارای مجوز ازدانشگاه علوم پزشکی		
	پزشکان فوق تخصص	۱۳۰۵۶۰۰۰
	پزشکان متخصص	۱۱۴۲۴۰۰۰
	پزشکان عمومی	۹۷۹۲۰۰۰
	دندان پزشکان	۱۱۴۲۴۰۰۰
	کلینیک خصوصی	۹۷۹۲۰۰۰
	درمانگاه دولتی	۶۵۲۸۰۰۰
	آزمایشگاه	۷۳۴۴۰۰۰
	سونوگرافی	۷۳۴۴۰۰۰
	رادیولوژی	۷۳۴۴۰۰۰
	تزیینات و پانسمان	۵۶۲۸۰۰۰
	داروخانه	۸۱۶۰۰۰۰
مشاغل دارای مجوز از دادگستری		
	دفتر وکالت	۸۱۶۰۰۰۰
مشاغل دارای مجوز از اداره کل تعاون		
	تعاونی مصرف	۶۵۳۴۰۰۰
	شرکت تعاونی مسکن	۷۲۶۰۰۰۰

۹۷۹۲...	فروشگاه زنجیره ای	
		مشاغل دارای مجوز از اداره کل ثبت اسناد و املاک
۷۲۶....	دفتر ثبت اسناد رسمی	
۷۲۶....	دفتر ازدواج و طلاق	
		مشاغل دارای مجوز از بیمه مرکزی
۶۵۳۴...	شعب مرکزی بیمه با زیر بنای اعیانی تا ۵۰۰ متر مربع	
۸۷۱۲...	شعب مرکزی بیمه با زیر بنای اعیانی بیش از ۵۰۰ متر مربع	
۷۲۶....	نمایندگی بیمه	
		مشاغل دارای مجوز از اداره کل فنی و حرفه ای
۷۲۶....	آموزشگاه زیبایی زنان	
۵۰۸۲...	موسسه آموزشی	
۳۶۳....	موسسه فرهنگی و هنری	
		مشاغل دارای مجوز از وزارت نفت
۸۷۱۲...	جایگاه پمپ بنزین	
۹۴۳۸...	جایگاه پمپ گازوئیل	
۱۰۱۶۴...	جایگاه پمپ گاز	
		مشاغل دارای مجوز از شرکت مخابرات
۵۰۸۲...	نمایندگی فروش و خدمات اپراتور تلفن همراه	
		مشاغل دارای مجوز از سازمان نظام مهندسی ساختمان
۸۷۱۲...	دفتر فنی و مهندسی راه و ساختمان	
		مشاغل دارای مجوز از سازمان نظام مهندسی صنعت و معدن
۷۲۶....	دفتر فنی و مهندسی راه و معدن	
		مشاغل دارای مجوز از سازمان نظام مهندسی کشاورزی
۶۵۳۴...	دفتر فنی و مهندسی کشاورزی	
		مشاغل دارای مجوز از سازمان مدیریت و برنامه ریزی استانداری
۷۲۶....	دفتر فنی و مهندسی مشاور نقشه برداری	

تبصره ۱: اصنافی که در جدول فوق نباشند سالیانه مبلغ ۲۹۰۴۰۰۰ ریال وصول خواهد شد.

تبصره ۲: حرف خاصی غیر از نظام صنفی که در جدول فوق نباشند سالیانه ۴۳۵۶۰۰۰ ریال وصول خواهد شد.

ماده ۱۱

عوارض صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری

ردیف	شرح	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری (دکله، تجهیزات و آنتن های مخابراتی، ترانسفورماتورها و نظایر آنها)	35p * تعداد * ارتفاع * مساحت	* این عنوان عوارض فقط یکبار و هنگام صدور مجوز وصول می گردد.

ماده ۱۲ عوارض بر تابلوهای محیطی

عوارض بر تابلوهای محیطی	۱- خیابان شهید مطهری ماهیانه به ازای هر متر مربع ۹۵۹۰۰۰ ریال ۲- بلوار امام ماهیانه به ازای هر متر مربع ۱۰۹۶۰۰۰ ریال ۳- بلوار مفتوح و خیابان شهید بهشتی به ازای هر متر مربع ماهیانه ۸۲۲۰۰۰ ریال ۴- خیابانهای ۲۰ متری انقلاب و شهید به ازای هر متر مربع ۶۸۵۰۰۰ ریال ۵- سایر خیابانها به ازای هر متر مربع زیر بنا ۵۴۸۰۰۰ ریال	در صورتیکه تابلو نصب شده در سطح شهرداری این سه ویژگی باشد تابلو معرفی بوده و مشمول پرداخت عوارض نمی گردد: ۱- مندرجات روی تابلو کاملاً "منطبق بر مجوز فعالیت واحد باشد ۲- تابلو صرفاً "بر سر درب یا نمای محل فعالیت نصب شده و بیش از یک عدد نباشد ۳- ابعاد تابلو کاملاً "منطبق بر مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص ضوابط و مقررات ارتقاء کیفی سیما منظر شهری و همچنین دستورالعمل
-------------------------	---	---



موضوع بند ۲۵ ماده ۸۰ قانون شوراهای اسلامی (در صورت وجود دستورالعمل) باشد. در صورتی که تابلو نصب شده هر یک از ویژگی ها را نداشته باشد مشمول پرداخت عوارض این عنوان می باشد		
---	--	--

ماده ۱۳ ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری
۱- عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری (عوارض تغییر کاربری پس از اخذ کمیسیون ماده ۵)

ردیف	عنوان تعارفه عوارض	ماخذ ونحوه محاسبه
۱	کلیه کاربریها	۳۵ درصد ارزش افزوده ایجاد شده ملک طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری (باغات خشک و بی حاصل ۳۵ درصد وباغات مثمر ثمر وزنده ۶۵ درصد)

۲- عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری

۳۵ درصد ارزش افزوده ایجاد شده از اراضی و املاکی که بر اثر تعیین کاربری برای ملک ارزش افزوده ایجاد میگردد فقط برای یک بار طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری قابل وصول میباشد. (باغات خشک و بی حاصل ۳۵ درصد وباغات زنده ومثمر ثمر ۶۵ درصد)

۳- عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمران شهری

اراضی و املاکی که بر اثر اجرای طرح های احداث یا تعریض معابر برای آنها ارزش افزوده ایجاد میکند معادل ۳۸ درصد ارزش افزوده ایجاد شده مطابق نظر کارشناس رسمی دادگستری

تبصره ۵: * عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین و تغییر کاربری برای پروژه های نهضت ملی به میزان ۵ درصد از ارزش افزوده ایجاد شده محاسبه و قابل وصول است. /

فصل دو

(بهای خدمات)

فهرست

- ماده ۱: بهای خدمات آماده سازی
- ماده ۲: بهای خدمات تمدید پروانه ساختمانی
- ماده ۳: بهای خدمات کارشناسی و فنی
- ماده ۴: بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل و مسافر
- ماده ۵: بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات
- ماده ۶: بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت تردد
- ماده ۷: بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت
- ماده ۸: بهای خدمات مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی

ماده ۱
بهای خدمات آماده سازی

ردیف	عنوان	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	بها خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها	قیمت تمام شده	*این عنوان بها خدمات صرفاً در صورت ارائه خدمات مستقیم به شهروندان در اجرای قانون مربوطه قابل وصول خواهد بود

ماده ۲
بهای خدمات تمدید پروانه ساختمانی

در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد پروانه تمدید میگردد. در این صورت عوارض تمدید پروانه ساختمانی برای سال اول رایگان بوده و برای سال دوم به میزان ۳ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تعیین میگردد. اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان ۲ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به بیشتر درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد. اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد، علیرغم مغایرت با طرح های توسعه شهری، طبق این تعارفه تمدید میگردد. املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می

باشند ملاک عمل شروع عملیات ساختمانی مکاتبه مهندس ناظرو ثبت گزارش رسمی در سازمان نظام مهندسی می باشد سال مآخذ محاسبه این عوارض اولین سالی می باشد که در اجرای بند (الف) ماده (۲) قانون در آمد پایدار این عنوان عوارض در شهرداری درج گردیده است مدت زمان مورد نیاز جهت تمدید پروانه باید با توجه به میزان پیشرفت فیزیکی پروژه انجام گردد.

ماده ۳
بهای خدمات کارشناسی و فنی

بهای خدمات کارشناسی و بازدید (ارقام به ریال)			
ردیف	شرح	بهای خدمات کارشناسی و بازدید (نفر ساعت) به ریال	
		کارشناسی سایر استعلامات	کارشناسی نقل و انتقال
۱	صدور پاسخ استعلام تا متراژ ۱۰۰ متر مربع در کلیه کاربری ها	۱۰۸۹۰۰۰	۴۳۵۶۰۰۰
۲	صدور پاسخ استعلام تا متراژ ۳۰۰ متر مربع در کلیه کاربری ها	۱۲۱۰۰۰۰	۵۳۲۴۰۰۰
۳	صدور پاسخ استعلام تا متراژ ۵۰۰ متر مربع در کلیه کاربری ها	۱۵۷۳۰۰۰	۶۰۵۰۰۰۰
۴	صدور پاسخ استعلام از ۵۰۱ متر مربع تا ۲۰۰۰ متر مربع در کلیه کاربری ها	۲۱۷۸۰۰۰	۱۲۱۰۰۰۰۰
۵	صدور پاسخ استعلام از ۲۰۰۱ متر مربع بالاتر در کلیه کاربری ها	۳۰۲۵۰۰۰	۲۱۷۸۰۰۰۰
۶	صدور پاسخ استعلام خارج از محدوده شهر (حریم شهر)	۳۰۲۵۰۰۰	۲۱۷۸۰۰۰۰
توضیحات:		تبصره ۱: در صورت هرگونه تغییرات در دستور نقشه و یا بازدید مجدد، بهای خدمات کارشناسی اخذ خواهد گردید	
		تبصره ۲: در صورتیکه جهت دریافت پاسخ استعلام در یک موضوع مشخص بدلائل مختلف در طول سه ماه جهت کارشناسی مجدد ارجاع گردد، بهای خدمات کارشناسی وصول نمی گردد	
		تبصره ۳: در صورتیکه هر بازدید شهرسازی برای یک پلاک ثبتی بیش از ۳ ساعت به طول انجامد مازاد بر آن به ازای هر نفر ساعت ۵۰٪ مبلغ فوق اضافه میگردد.	

بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر

شرح خدمات تاکسیرانی		
ردیف	شرح	ارقام به ریال
۱	بهای خدمات صدور حق امتیاز مسافر بر شخصی (تاکسی)	۲۸۸۰۰۰۰
۲	بهای خدمات صدور حق امتیاز تاکسی درون شهری	۳۶۰۰۰۰۰
۳	نرخ کرایه تاکسی درون شهری هر نفر	برابر مصوبه شورای شهر
۴	نرخ کرایه تاکسی برون شهری زرین رود و روستاهای همجوار به شعاع ۲۰ کیلومتر	برابر مصوبه شورای شهر
۵	بهای خدمات صدور پروانه تاکسیرانی (دفترچه) برای بار اول	۱۸۰۰۰۰۰
۶	بهای خدمات صدور دفترچه (المثنی)	۹۰۰۰۰۰۰
۷	بهای خدمات تمدید یا تعویض دفترچه (از کمک راننده به مالک)	۶۰۰۰۰۰۰
۸	(بهای خدمات صدور برگ مرخصی) خارج از ۳۰ روز	۱۸۰۰۰۰۰
۹	بهای خدمات صدور نقل و انتقال تاکسی نارنجی و جابجایی به سایر شهرها	۴۸۰۰۰۰۰
۱۰	بهای خدمات صدور و ثبت نام اینترنتی وانت بار و کامیونت بنزینی و دیزلی	۶۰۰۰۰۰۰
۱۱	بهای خدمات ثبت نام سامانه سپند	۶۰۰۰۰۰۰
۱۲	بهای خدمات سالیانه ناوگان (وانت ۷۵۰- نیسان- کامیونت- و مزدا)	۷۲۰۰۰۰۰
۱۳	بهای خدمات صدور و تمدید کارت شناسایی ناوگان حمل و نقل	۷۲۰۰۰۰۰
۱۴	بهای خدمات ثبت نام و تعویض خودروهای فرسوده (تاکسی)	۲۴۰۰۰۰۰
۱۵	بهای خدمات سالیانه به تاکسی های شهری	۱۲۰۰۰۰۰
ناوگان مسافری		
۱	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان (مسافری) ظرفیت حداکثر ۱۵ نفر	۸۴۰۰۰۰۰
۲	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان (مسافری) ظرفیت حداکثر ۱۶-۳۶ نفر	۱۴۴۰۰۰۰۰
۳	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان (مسافری) ظرفیت بالای ۳۷ نفر	۱۸۰۰۰۰۰۰۰
۴	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان (مسافری) ظرفیت حداکثر ۱۵ نفر	۸۴۰۰۰۰۰
۵	بهای خدمات صدور پروانه اشتغال (مسافری) ظرفیت حداکثر بین ۱۱۶ الی ۲۷ نفر	۱۴۴۰۰۰۰۰
۶	بهای خدمات صدور پروانه اشتغال (مسافری) ظرفیت بالای ۲۷ نفر	۱۸۰۰۰۰۰۰۰
۷	مسافری (تاکسی ون)	۲۵۰۰۰۰۰۰۰
۸	بهای خدمات صدور بهره برداری شرکت حمل و نقل مسافری	۳۶۰۰۰۰۰۰۰
ناوگان باری		
۱	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان باربری وانت بارها ۷۵۰ کیلو	۸۴۰۰۰۰۰
۲	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان باربری زیر ۳.۵ تن بغیر از وانت بار	۱۷۰۰۰۰۰۰۰
۳	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان باربری بین ۳.۵ تن الی ۶ تن	۲۵۰۰۰۰۰۰۰
۴	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه فعالیت ناوگان باربری بیش از ۶ تن	۳۰۰۰۰۰۰۰۰
۵	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه اشتغال ناوگان باربری وانت بارها ۷۵۰ کیلو	۸۴۰۰۰۰۰
۶	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه اشتغال ناوگان باربری زیر ۳.۵ تن بغیر از وانت بار	۱۷۰۰۰۰۰۰۰
۷	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه اشتغال ناوگان باربری بین ۳.۵ تن الی ۶ تن	۲۵۰۰۰۰۰۰۰
۸	بهای خدمات صدور و پیامک پروانه اشتغال ناوگان باربری بیش از ۶ تن	۳۳۰۰۰۰۰۰۰
۹	بهای خدمات صدور پروانه بهره برداری شرکت حمل و نقل (باری)	۳۶۰۰۰۰۰۰۰

بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات					
ماده ۵					
۱	کارکرد کامیون بنز آتگو ورنو و آمیکو	سرویس	حمل خاک و ماسه داخل شهر	۳۶۳۰۰۰۰	هزینه حمل هر تن ماسه از ماسه شوئی ها ی قزل اوزن هر تن ۱۸۰۰۰۰۰ ریال تخفیف ٪۱۵ بیش از یک روز کارکرد
			حمل خاک و ماسه خارج از شهر تا شعاع ۳۰ کیلومتر	۸۴۷۰۰۰۰ ریال هر سرویس	بارگیری هر سرویس ۲۰۳۲۸۰۰ ریال
۲	کارکرد کامیونها (حمل خاک و غیره)		بیشتر از شعاع ۳۰ کیلومتر به ازای هر کیلو متر هر تن ۸۰۰۰۰ ریال		
۳	اجاره غلطک	هر ساعت	با تراکتور	۴۲۳۵۰۰۰	بدون تراکتور ۴۱۱۴۰۰۰
۴	کارکرد کامیون ایسوزو	سرویس	فقط حمل خاک و ماسه داخل شهر	۳۰۲۵۰۰۰	
			حمل خاک و ماسه خارج شهر تا شعاع ۲۰ کیلومتر	۴۸۴۰۰۰۰	
۵	کارکرد لودر	هر ساعت	داخل محدوده شهر برای کار کمتر از ۱۰ ساعت	۱۴۵۲۰۰۰۰	برای روستاهای همجوار حداقل کارکرد لودر ۸ ساعت محاسبه خواهد شد
			برای کارکرد بیش از ۱۰ ساعت	۲۰ درصد تخفیف	
۶	جمع آوری نخاله ساختمانی با ایسوزو		هر سرویس	۳۰۲۵۰۰۰	با کامیون ۶ چرخ اتیکو، آمیکو و بنز ۴۲۳۵۰۰۰ ریال
۷	کارکرد مینی لودر	هر ساعت	داخل محدوده شهر	۶۴۱۳۰۰۰	
۸	حمل متوفی	هر کیلومتر	خارج از محدوده شهر (رفت و برگشت)	۱۲۱۰۰۰	
۹	حمل متوفی	مقطوع	داخل محدوده شهر	۱۸۱۵۰۰۰	
۱۰	کارکرد بیل بکھو	هر ساعت	داخل محدوده شهر	۷۲۶۰۰۰۰	خارج شهر مدت زمان یک مسیر بعد متقاضی میباشد
۱۱	حمل آب با تراکتور یا تانکر ۵۰۰۰ لیتری	سرویس	داخل محدوده شهر	۴۲۳۵۰۰۰	
۱۲	بارگیری خاک بابل بکھو و لودر به کامیون ۶ چرخ	هر سرویس		۱۸۱۵۰۰۰	بارگیری کامیونت ۱۲۱۰۰۰۰

تبصره ۱: کلیه قیمت‌های فوق به ریال می باشد. /

تبصره ۲: تعرفه های فوق یا لحاظ ۱۰ درصد ارزش افزوده وصول خواهد شد با توجه به نوسانات قیمت استهلاک

سوخت و غیره چنانچه هزینه های نگه داری و تعمیرات ماشین آلات تحت الشعاع نوسانات قیمت مقرون به صرفه نباشد هزینه خدمات به نسبت افزایش هزینه ها با درخواست شهرداری و مصوبه داخلی شورای شهرافزایش خواهد یافت.

ماده ۶ بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد

ردیف	شرح	بهای خدمات نصب بنر در سطح شهرواستندهای شهرداری	توضیحات
۱	میدان معلم وتوحید	ده روزه.....۲۰۰۰۰۰۰۰ریال ابعاد ۳*۲	تبصره (۱): به استناد بند ۲۷ ماده ۵۵ و ماده ۹۲ قانون شهرداری و بند ۲۵ ماده ۷۱ قانون شوراها و همچنین دادنامه شماره ۵۵۱ مورخ ۹۲/۸/۲۰ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری، این عوارض قابل وصول است.
۲	روبروی مدرسه رسالت ومسجد جامع	ده روزه.....۱۸۰۰۰۰۰۰ریال ابعاد ۳*۲	تبصره (۲): وصول این عوارض شامل ادارات دولتی و بیمارستان های دولتی نخواهد شد.
۳	میدان کشاورزورودی شهروجنب مخبرات	ده روز.....۱۸۰۰۰۰۰۰ریال ابعاد ۳*۲	تبصره (۳): عوارض صدور مجوز نصب برای یک بار قابل وصول است.
۴	سایرخیابانها	ده روزه.....۳۰۰۰۰۰۰ریال ابعاد ۳*۲	تبصره (۴): کلیه مالکین تابلوهای تبلیغاتی سطح شهر موظفند نسبت به اخذ مجوز لازم از شهرداری اقدام نمایند در غیر این صورت شهرداری رأساً نسبت به جمع آوری تابلوهای تبلیغاتی فاقد مجوز با اعلام کتبی اقدام خواهد نمود. در صورت ورود هر گونه خسارت به اموال آنان مسئولیتی به عهده شهرداری نخواهد بود.
۵	نصب داربست تبلیغاتی با مجوز شهرداری	ده روزه هر مترمربع ۵۰۵۰۰۰ ریال ابعاد ۳*۲	تبصره (۵): تابلوهایی که صرفاً برای معرفی اماکن مربوطه و می باشد از b*a برای اطلاع رسانی مطابق با استاندارد مترار پرداخت عوارض سالیانه معاف است.
۶	تابلوهای پزشکان -تابلوهای تبلیغاتی بانکها وسایر موسسات	هرمترمربع۲۹۰۰۰۰۰ریال	

ماده ۷
بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر

ردیف	شرح	نحوه محاسبه	توضیحات
۱	حفاری معابر آماده برای آسفالت معابری که زیر سازی شده است متر مربع	۹۶۸۰۰۰ ریال	*در مواردی که به درخواست مالک برای دریافت خدمات انجام می گردد. با توجه به اینکه کلیه معابر شهر زرین رود دارای آسفالت جدید می باشد کلیه معابر با فهرست بهای سال ۱۴۰۴ محاسبه و وصول می شود.
۲	حفاری آسفالت متر مربع	بر اساس فهرست بهای ۱۴۰۴	
۳	**حفاری و خسارت به بتن و موزائیک برحسب هر متر مربع	۵۰۸۲۰۰۰ ریال	
۴	**حفاری سنگ فرش (پیور) برحسب هر متر مربع	۶۳۵۶۰۰۰ ریال	

ماده ۸
بهای خدمات مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی

ردیف	عنوان تعارفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض ریال	توضیحات
۱	بهای خدمات غرفه ها و نمایشگاه ها اعم از فروش، تخصصی، ادواری، فصلی و دائمی و بازارهای روز و هفتگی در محدوده و حریم شهر به استثناء نمایشگاه های صنایع دستی و فرش	۲۰۰۰۰۰۰ ریال S تا ۱۰ روز و مازاد بر ۱۰ روزانه ۱۰ درصد به مبلغ فوق افزایش یابد	بند (۱): متولیان برگزاری نمایشگاه موظفند در مهلت حداکثر ۱۰ روز بعد از اتمام هر دوره برگزاری نمایشگاه، عوارض وصولی را به حساب شهرداری واریز و رسید آن را به شهرداری ارائه نمایند در غیر این صورت شهرداری مجاز به وصول وثیقه مربوطه می باشد. بند (۲): مسئولیت وصول و واریز وجوه حاصله بعد از متولیان نمایشگاه خواهد بود، مأموران وصول شهرداری می توانند با مراجعه به محل دفتر نمایشگاه نسبت به بررسی میزان وصولی اقدام نمایند، مسئولین نمایشگاه مکلف به همکاری با مأمورین شهرداری می باشند در غیر

این صورت شهرداری می‌تواند برابر آیین نامه وصول عوارض نسبت مساحت به مترمربع S به وصول حق و حقوق قانونی خود اقدام نماید. میباشد			
بازارهایی که توسط شهرداری ایجاد می‌شوند مشمول پرداخت عوارض این بخش نخواهند بود.			
۷۳۹۸۰۰ ریال		بهای خدمات بازار هفتگی با وسایل نقلیه	۲
۵۰۰۰۰۰ ریال وانت نیسان و ۸۰۰۰۰۰ ریال وانت پیکان		بهای خدمات مربوط به وانت بارهای سیار و ثابت در سطح شهر روزانه	

امضای شهردار و مهر شهرداری (پیشنهاد دهنده)

تعرفه عوارض محلی شهرداری زرین رود قابل اجرا در سال ۱۴۰۴



تعرفه پیشنهادی بهای خدمات محلی شهرداری زرین رود ، بنا به پیشنهاد شماره
تاریخ / ۱۴۰۳ / شهرداری زرین رود که در جلسه شماره
(ثبت دفتر شورا) مورخ به تصویب رسید.
نام و نام خانوادگی امضای اعضای شورای شهر (تصویب کننده)

شهريار بيگدلو

کمال اسکندري

نجيب اله بيگدلو

علي عباس بيگدلو

مهرعلي بيگدلو

- مهر شورای شهر

در مورخ / ۱۴۰۳ تعرفه عوارض محلی و هزینه خدمات و جرایم شهرداری زرین رود که در جلسه
شماره مورخ در ۲ فصل ۲۱ ماده و تبصره های ذیل مادتين جمعاً در ۳۸ صفحه به تصویب شورای
شهر زرین رود رسیده به شماره مورخ تأیید می شود که
شهرداری باید تا ۳۰ بهمن سال جاری نسبت به انتشار آگهی عمومی اقدام و از اول سال ۱۴۰۴ قابل اجرا خواهد
بود. /

مهر و امضای فرماندار (تأیید کننده مصوبه تعرفه عوارض)